

Prodej prostorného bytu 3+kk, 77 m² - Ostrov u Stříbra

Kostelec



5 690 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Josef Knopp**Tel.:** 731 210 311**GSM:** +420 731 590 860**E-mail:**info@okrealestate.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	79 m ²
Celková podlahová plocha:	79 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný a světlý byt o dispozici 3+kk a výměře 77 m² v Ostrově u Stříbra. Hlavní obytnou část tvoří velký obývací pokoj s kuchyňským koutem a dostatkem prostoru pro jídelní i odpočinkovou část. Byt dále nabízí dva samostatné pokoje, prostornou koupelnu se sprchovým koutem, samostatnou toaletu s umyvadlem a vstupní předsíň.

Interiér působí díky světlým odstínům, velkým oknům a sjednoceným podlahám velmi příjemně a vzdušně. Kuchyňská část nabízí dostatek pracovního i úložného prostoru a je přirozeně propojena s hlavní obytnou zónou. Výhodou je také podlahové vytápění napojené na tepelné čerpadlo, které přispívá ke komfortnímu provozu bytu.

K bytu je možné přikoupit parkovací stání v areálu za 150 000 Kč.

Ostrov u Stříbra nabízí klidnější bydlení s dobrou dostupností do Stříbra i na dálnici D5. Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat makléře.