

Rodinný dům , Šumná

Šumná, 67102, Šumná

**5 680 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Call centrum**exdrazby.cz****Tel.:** +420 774 740 636**GSM:** +420 774 740 636**E-mail:**dotazy@exdrazby.cz**Počet podlaží objektu:** 1**Druh objektu:** cihlová**Užitná plocha:** 350 m²**Stav objektu:** dobrý

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem dražby jsou níže uvedené nemovité věci: -parc.č. 282 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 739 m², součástí je stavba č.p. 9, rod.dům. -parc.č. 283 zahrada o výměře 923 m² Nemovitost je rozdělená na 2 samostatné jednotky. Jedna jednotka má dispozici 1+1+koupelna+WC+komora. Druhá jednotka je v dispozici 3+1+koupelna+WC. Obě jednotky mají samostatnou chodbu. Mezi jednotkami je prostor kotelny, která vyhřívá oba byty. Vybavení je nové a standardní. V místě jsou pozemky celkově ceněné vzhledem k přímému přístupu k Vranovské přehradě. RD rozdělený na 2 samostatné bytové jednotky v obci Šumná, která je v těsné blízkosti Vranovské přehrady a 15 km od Znojma. Střechy na obytné části i stodole jsou nové, nové jsou i svody a oplechování. Okapy jsou také nové. V zadní části je obdélníková zahrada, v současné době vedená spíše jako užitková. V boční části pozemku je vjezd na pozemek a dvůr s pergolou.