

Prodej, byt 1+1, 39 m², Plzeň ul.Gerská

Gerská, 32300, Plzeň 1, Plzeň



Vyřizuje

Petra Pejcharová

GSM: 739 685 008

E-mail:

pejcharova@reality11.cz

3 850 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	8
Počet podlaží objektu:	8	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost budovy:	D - Méně úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 78/2013 Sb.	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 1+1, 39,32 m², Gerská

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 1+1 a výměře 39,32 m² v ulici Gerská. Nachází se v posledním, 8. nadzemním podlaží panelového domu po revitalizaci se zateplenou střechou. K bytu náleží sklepní kóje v suterénu domu.

Byt je v původním stavu a nabízí příležitost upravit si bydlení podle vlastních představ. Praktická dispozice je dobrým základem pro vytvoření pohodlného a účelně využitého prostoru. Výhodou posledního patra je soukromí bez sousedů nad hlavou a pěkný výhled na Bolevecké rybníky.

V dosahu najdete veškerou občanskou vybavenost.

Nedaleké zastávky zajišťují výborné spojení do centra a přímo u domu se nachází velké parkoviště.

Okolní lesy a rybníky nabízejí řadu možností pro procházky, sport i odpočinek v přírodě.

Byt je ideální jak pro vlastní bydlení, tak jako investice k pronájmu.

Se zajištěním financování prostřednictvím úvěru vám rádi pomůžeme. Ev. číslo: 28488.