

Atypický půdní byt 3+kk s galerií o ploše 90m², Praha 8 - Kobylisy, v blízkosti metra C Kobylisy

Klapkova, Praha 8, Praha



Vyřizuje

Helena Kučerová

Tel.: 222 968 865

GSM: 775509593

E-mail:

kucerova@donnareality.cz

31 990 Kč

za měsíc

+ služby 600 Kč/os. +
energie 1 700 Kč. Kauce
30 000 Kč + provize Rk.

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	90 m ²
Celková podlahová plocha:	90 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 78/2013 Sb.
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem atypického půdního bytu 3+kk s galerií o ploše 80m², ve 2. patře cihlového domu, Praha 8 - Kobylisy, ul. Klapkova.

Byt je částečně zařízený - k dispozici je kuchyňská linka, vestavný el. sporák, plynová varná deska, lednice, pračka, vestavěné skříně, koupelna s vanou a podlahovým topením, samostatné WC, samostatná otopná soustava s vlastním plynovým kotlem a týdenní regulací teploty, francouzské okno, orientace oken V+S+Z, exteriérové hliníkové žaluzie.

Dům se nachází v oblasti rodinných domů na kraji Prahy, přesto je zde výborná dopravní dostupnost - v docházkové vzdálenosti metro C Kobylisy (5min).

V okolí je Ďáblický les, Čimický háj a Drahaňská rokle.

Volný k dispozici ihned.

Nájem 31 990 Kč + služby 600 Kč/os. + energie 1 700 Kč. Kauce 30 000 Kč + provize Rk.

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.