



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 448186

Atraktivní pronájem bytu 2+1 po kompletní rekonstrukci - skvělá v centru Rožnova pod Radhoštěm

Jiřího Wolkera, Rožnov pod Radhoštěm



15 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Jitka Fröhlichová

Tel.: 725 686 530

GSM: +420776257694

E-mail:

[jitka.frohlichova@re-max.c](mailto:jitka.frohlichova@re-max.cz)

z

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	50 m ²
Celková podlahová plocha:	56 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem krásného bytu 2+1 po zcela kompletní rekonstrukci | 50 m² | Záhumení, Rožnov pod Radhoštěm

Hledáte místo, kde se budete cítit opravdu doma? Byt, který je po kompletní rekonstrukci, nabízí moderní vybavení a nachází se v klidné lokalitě s výbornou dostupností do centra města? Pak právě tato nabídka může být tou pravou.

Nabízíme k pronájmu světlý byt o dispozici 2+1 a výměře 50 m², situovaný ve 3. patře nízkopodlažního cihlového domu na ulici Záhumení v Rožnově pod Radhoštěm. Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování.

Srdcem bytu je nová kuchyňská linka vybavená spotřebiči, které zpříjemní každodenní bydlení – lednicí s mrazákem ETA, vestavnou myčkou ETA, indukční varnou deskou Mora, digestoří Mora a vestavnou troubou.

K bytu náleží sklepní kóje a pohodlné parkování je možné přímo u domu.

Lokalita Záhumení patří mezi oblíbené části Rožnova pod Radhoštěm. Nabízí klidné bydlení s dostatkem zeleně a zároveň výbornou dostupnost do centra města. V blízkém okolí naleznete obchody, školy, školky, restaurace, zastávky MHD i široké možnosti sportovního a volnočasového vyžití.

Podmínky pronájmu

- * Nájemné: 15.000 Kč / měsíc
- * Energie: nájemce si přepisuje na sebe (aktuálně přibližně 950 Kč měsíčně - elektřina cca 450 Kč, plyn cca 500 Kč)
- * Vratná kauce: dva měsíční nájem
- * jeden měsíční nájem s DPH pro RK
- * K nastěhování: ihned

Majitel hledá spolehlivého nájemce pro dlouhodobý pronájem. Z důvodu charakteru bytu preferuje klidný způsob užívání, nájemce bez dětí a nájemce bez domácích mazlíčků.

Pokud hledáte kvalitní bydlení bez nutnosti dalších investic, v příjemném prostředí a s výbornou dostupností všech služeb, ráda Vám tento byt osobně představím při prohlídce.

Jitka Fröhlichová profesionální realitní makléřka

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.