

## Pronájem rodinného domu, 143 m<sup>2</sup>, Pečky, ul. Mlýnská

Mlýnská, 28911, Pečky



Vyřizuje

**Ráhel Lubomír**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**38 500 Kč**

za měsíc

|                               |                            |                                      |                            |
|-------------------------------|----------------------------|--------------------------------------|----------------------------|
| <b>Počet podlaží objektu:</b> | 3                          | <b>Užitná plocha:</b>                | 143 m <sup>2</sup>         |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                    | <b>Stav objektu:</b>                 | po rekonstrukci            |
| <b>Umístění objektu:</b>      | klidná část obce           | <b>Energetická náročnost budovy:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                      |                            |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Jedinečná nabídka pronájmu rodinného domu se dvěma samostatnými bytovými jednotkami - 3+kk a mezonetový 4+kk - v klidné části Peček. Zrekonstruovaná nemovitost z roku 2022 nabízí společnou užitnou plochu bytů 143 m<sup>2</sup> na pozemku o výměře 345 m<sup>2</sup>. Každá jednotka má vlastní měřiče energií a vlastní kotel, podlahové elektrické topení, plastová okna a napojení na obecní vodovod i kanalizaci. Dominantou obou bytů jsou prostorné kuchyně. Nemovitost se pronajímá bez zařízení, což dává budoucím nájemníkům možnost vytvořit si interiér podle vlastního vkusu a potřeb. Ideální pro vícegenerační bydlení, dvě rodiny nebo spojení bydlení s pracovním či menším podnikatelským zázemím. K dispozici je i zahrada, kůlna a možnost vybudování menší dílny. Pečky nabízejí veškerou občanskou vybavenost. Nejbližší prohlídka proběhne 17. 9. 2026. Neváhejte a rezervujte si u makléře své časové okno prohlídky.