

Pronájem bytu 5+1, 152 m², centrum, Svitavy

náměstí Míru, Svitavy



Vyřizuje

Hana Roušarová

Tel.: 222 727 222

GSM: +420606579406

E-mail:

hana.rousarova@re-max.cz

14 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby a
energie + kauce

Dispozice bytu:	5+1	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	152 m ²
Celková podlahová plocha:	152 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu prostorný podkrovní byt 5+1 o celkové výměře 152 m², nacházející se ve 3.NP cihlového historického domu přímo na náměstí Míru ve Svitavách.

Byt se sestává z velkého obývacího pokoje, 4 ložnic, kuchyně, šatny, spíže, předsíně s halou, koupely a WC.

Vytápění bytu je plynovým kombinovaným kotlem vč. ohřevu TV.

Měsíční náklady činí: nájemné 14.000,- Kč + zálohy na služby (vodu): 400,- Kč na 1 osobu, dále zálohy na energie: na elektřinu: 2.700,-Kč a na plyn 4.000,- Kč.

Požadavky pronajímatele: zájemci bez dluhů, exekucí, bez zvířat, na dlouhodobý pronájem. Byt je nekuřácký.

Dále se hradí vratná kauce ve výši 28.000,- Kč a provize RK ve výši 11.000,- Kč.

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.