

## Pronájem bytu 1+kk, Skupova, Plzeň

Skupova, 30100, Plzeň 3, Plzeň



Vyřizuje

**Renata Matasová****Tel.:** +420 775 545 484**GSM:** +420 775 545 484**E-mail:**[renata.matasova@vasdomovník.cz](mailto:renata.matasova@vasdomovník.cz)**10 900 Kč**

za měsíc

Záloha na služby  
1400,-/os., elektřina na  
nájemce

|                                                 |                   |                                                    |                                         |
|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>                          | 1+kk              | <b>Číslo podlaží v domě:</b>                       | 4                                       |
| <b>Počet podlaží objektu:</b>                   | 8                 | <b>Užitná plocha:</b>                              | 20 m <sup>2</sup>                       |
| <b>Celková podlahová plocha:</b>                | 20 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>                               | panelová                                |
| <b>Stav objektu:</b>                            | dobrý             | <b>Vlastnictví:</b>                                | osobní                                  |
| <b>Umístění objektu:</b>                        | okraj obce        | <b>Elektřina:</b>                                  | Elektro - 230 V                         |
| <b>Voda:</b>                                    | Vodovod           | <b>Doprava:</b>                                    | vlak; dálnice; silnice;<br>MHD; autobus |
| <b>Energetická náročnost<br/>budovy:</b>        | C - Úsporná       | <b>Ukazatel energetické<br/>náročnosti budovy:</b> | 78.8 kWh/m <sup>2</sup>                 |
| <b>Energetický ukazatel<br/>podle vyhlášky:</b> | č. 78/2013 Sb.    | <b>Energetická náročnost:</b>                      | C - Úsporná                             |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu bytovou jednotku na adrese Skupova, Plzeň. Byt o dispozici 1+kk a velikosti 20 m<sup>2</sup> se nachází ve 3. NP panelového domu s výtahem a skládá se z předsíně, koupelny s toaletou a pokoje vč. kuchyňské linky. Byt se nabízí částečně zařízený, součástí je kuchyňská linka, šatní skříň, gauč, psací stůl, a skříň v předsíni, v koupelně je k dispozici pračka.

Teplota a teplá voda jsou zajištěny dálkovými dodávkami, elektřina se přepisuje na nájemce.

Nemovitost se nachází v žádané lokalitě s veškerou občanskou vybaveností. MHD kousek od domu, v docházkové vzdálenosti OC Luna, Borský park, sportovní areál Slavia Plzeň.

Na začátku pronájmu se skládá vratná jistota ve výši 18000,- Kč a poplatek za zprostředkování.

Byt je ihned k dispozici.