

Mezonetový byt 4+kk, 137m², Tuchoměřice, okres Praha - západ.

U Kopečku, 0, Tuchoměřice



13 900 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Martin Schuster

GSM: +420777021077

E-mail:

martin.schuster@century21.cz

1.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	4	Celková podlahová plocha:	137 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorný byt, kam se můžete rovnou nastěhovat? Nabízím moderní byt 4+kk v Tuchoměřicích, jen kousek od Prahy.

Rezidence byla dokončena v roce 2021 a odpovídá standardům současného bydlení — vlastní rekuperace vzduchu, okna s trojskly a výtah. Byt je situován ve 3. patře třípatrového domu, takže nad vámi nikdo nebydlí a máte maximum soukromí.

Na obytné ploše 137 m² najdete velkorysý obývací pokoj s kuchyňským koutem, plně vybavený spotřebiči — indukční varná deska, vestavná lednice, elektrická trouba, mikrovlnná trouba a myčka. Na obývací část navazují tři samostatné pokoje, které poslouží jako ložnice, dětské pokoje nebo pracovna, prostorná koupelna a samostatné WC.

Byt nabízí dva balkony o výměře 8 m² a 7 m², oba přístupné vždy ze dvou místností. Na větší se dostanete z obývacího pokoje a z ložnice — ideální pro venkovní posezení. Menší propojuje ložnici s dětským pokojem.

K bytu dále náleží sklep o ploše 5 m² pro sezónní věci či sportovní vybavení a dvě parkovací stání — jedno v garáži, druhé venku. Nemusíte tak řešit, kam s druhým autem.

Tuchoměřice nabízejí kompletní občanskou vybavenost a rychlé spojení do Prahy. Byt je ve výborném stavu, bez nutnosti jakýchkoli investic.

Pro bližší informace a prohlídku této zajímavé nemovitosti mě prosím neváhejte kontaktovat.