

Pronájem rodinného domu 2+1, Praha 5 - Velká Chuchle

Praha-Velká Chuchle, Praha

**30 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 2.000,- Kč bez
elektřiny

Vyřizuje

Kristýna Řezáčová**GSM:** +420725293026**E-mail:**[kristyna.rezacova@re-max.
cz](mailto:kristyna.rezacova@re-max.cz)

Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	120 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost budovy:	C - Úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme nově zrekonstruovaný rodinný dům 2+1 ve Velké Chuchli na Praze 5. Po vstupu do domu se ocitneme v obývacím pokoji (19 m²) s krbem a dále pak vstupem do (15 m²) velké kuchyně s linkou na míru vč. vestavěných spotřebičů.

V patře domu - podkroví je pak prostorná ložnice (39 m²) s balkónem a nádhernými výhledy do okolí. V tomto patře je též umístěna klimatizační jednotka pro chlazení i topení

Celý dům je podsklepený s množstvím prostor (skladovací místnost 2,4 m², skladovací místnost 4,8 m², skladovací místnost 7,7 m², dílna 25,4 m²)

Nemovitost prošla kompletní rekonstrukcí, která byla dokončena v říjnu 2023.

Přímo na pozemku parkovací stání pro dva vozy, nebo pár kroků od domu u příjezdové cesty.

Celý pozemek je nově oplocen a bude osazen zelení.

Dopravní spojení: Bus č. 172 cca 15 min na Smíchovské nádraží.

Nemovitost se nachází v zahrádkářské oblasti, pomalu se měnící na trvale obydlenou část Prahy 5.

V případě zájmu o prohlídku mě, prosím, kontaktujte.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.