

Prodej bytu 3+1 v Opavě - Kylešovicích

17. listopadu, Opava (nečleněná část města), Opava



Vyřizuje

Jan Šina

Tel.: 739 248 596

GSM: +420 739 248 596

E-mail: sina@sijan.cz

4 450 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	8	Užitná plocha:	66 m ²
Celková podlahová plocha:	66 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	2 m ²	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	8
Balkón:	5 m ²	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte vlastní bydlení v Opavě?

Chcete prostorný byt a neprůchozí pokoje?

Chcete si upravit interiér, dle vlastních představ?

Již dále nepátrejte, tato nabídka je pro Vás ideální.

Nabízíme vám byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+1 v lokalitě Opava - Kylešovice.

Byt se nachází v II. NP panelového domu na ulici 17. listopadu.

Podlahová plocha bytu je 66,16 m² + prostorný balkón a sklep.

Byt je v původním, velmi udržovaném stavu.

Současný stav je viditelný na fotodokumentaci u inzerátu.

V bytové jednotce se nachází:

obývací pokoj s výstupem na balkón, pokoj, ložnice, kuchyně, komora, samostatné WC, koupelna (vana) a předsín s vestavěnou skříní.

Vytápění a ohřev vody je dálkovým rozvodem.

V blízkosti bytu je škola, školka, obchody a další občanská vybavenost.
Dobrá dopravní dostupnost včetně možnosti parkování v okolí domu.

Pro bližší informace či zajištění prohlídky, prosím oslovte makléře na uvedených kontaktech.
Těšíme se na setkání ...