

Prodej souboru zemědělských pozemků 38 057 m², Hvozdná

Hvozdná



1 790 000 Kč

za nemovitost

Vyřizuje

Ing. Tomáš Pantlík

Tel.: 725 586 699

GSM: 725586699

E-mail:

tomas@panestate.cz

Celková podlahová plocha: 38057 m²

**Energetický ukazatel
podle vyhlášky:**

č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji rozsáhlý soubor zemědělských a navazujících pozemků o celkové výměře 38 057 m² v katastrálním území Hvozdná, okres Zlín.

Jádro nabídky tvoří 32 174 m² orné půdy na parcelách:

- parc. č. 2104 – 12 187 m²
- parc. č. 2111 – 2 347 m²
- parc. č. 2198 – 5 293 m²
- parc. č. 2204 – 5 758 m²
- parc. č. 2229 – 6 589 m²

Součástí nabídky jsou také navazující pozemky parc. č. 2108, 2197, 2203, 2222, 2231 a 2388 o celkové výměře dalších 5 883 m². Hlavní parcely jsou dle katastru nemovitostí vedeny jako orná půda, navazující parcely převážně jako ostatní plochy.

Nabídka je zajímavá zejména pro zemědělce, vlastníky okolních pozemků i investory hledající dlouhodobé uložení prostředků do půdy. Vzhledem k rozsahu a skladbě parcel jde o možnost získat větší pozemkové portfolio v jedné lokalitě.

Pozemky jsou nabízeny přednostně jako jeden soubor. Po dohodě lze individuálně projednat také jinou variantu koupe jednotlivých částí.

K dispozici máme katastrální podklady, přesné vyznačení jednotlivých parcel, letecké fotografie a další dokumentaci.

Nabídka je součástí širšího portfolia nemovitostí stejného vlastníka v katastrálním území Hvozdná. Samostatně je nabízen také atraktivní celek parc. č. 777 a 778 o výměře 2 539 m², který je dle platného územního plánu zařazen do ploch BI – bydlení individuální, a dále soubor lesních pozemků o celkové výměře 26 068 m².

Pro investora tak existuje možnost jednat nejen o zemědělských pozemcích, ale podle dohody také o širším a různorodém pozemkovém portfoliu v jedné lokalitě.

S financováním koupě vám rádi pomůžeme a zajistíme kompletní realitní a právní servis.

Pro více informací, přesné vyznačení jednotlivých parcel a kompletní podklady nás kontaktujte.