

Prodej rodinného domu v Svatce, ul. Palackého

Palackého, 59202, Svatka



Vyřizuje

Křemenák Roman**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**2 625 000 Kč**

za nemovitost

Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	214 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji dům bývalého řeznictví v obci Svatka, v atraktivním prostředí CHKO Žďárské vrchy. Nemovitost je určena k rekonstrukci a nabízí zajímavou možnost propojit podnikání s bydlením. Velkou předností je již zpracovaná projektová dokumentace, která počítá s rekonstrukcí provozovny v přízemí a vybudováním bytové jednotky v podkroví. Budoucí majitel tak získává konkrétní představu o možném využití nemovitosti a může výrazně usnadnit přípravu rekonstrukce.

Svatka je vyhledávanou lokalitou pro bydlení i rekreaci. Okolí nabízí krásnou přírodu, množství turistických a cyklistických tras, v blízkosti se nachází Ski areál Svatka i golfové hřiště.

Nemovitost představuje zajímavou příležitost pro vlastní bydlení, podnikání nebo kombinaci obojího. S financováním koupě Vám rádi pomůžeme.