

Prodej bytu 1+kk 49 m²

Dolení, 51401, Jilemnice



1 518 081 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	3	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost budovy:	A - Mimořádně úsporná	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení, které není jen o metrech čtverečních, ale hlavně o tom, jak se v něm budete každý den cítit? Zamyslete se nad jedním z posledních 4 zbývajících bytů v projektu Jilemnice - Dolenka:

byt 2: 1kk, 49 m² v 1. NP

byt 4: 2kk, 51 m² v 1. NP

byt 6: 2kk, 45 m² v 2. NP

byt 8: 3kk, 68 m² v 2. NP

Bydlení, kde si splníte své sny o útulném domovu nebo víkendovém útočišti. Bydlení, kde nepadnete do mdlob při pohledu na účet za energie a nebudete se stydět jej ukázat přátelům a rodině.

V Jilemnici, jednu ulici od Masarykova náměstí, je čerstvě dokončený projekt Rezidence Dolenka - komorní moderní bydlení pro lidi, kteří chtějí klid, kvalitní standard, nízké provozní náklady a hory na dosah.

V nabídce jsou byty různých dispozic od 1+kk po 3+kk. Každý byt má vlastní parkovací stání, většina navíc balkon nebo terasu a k dispozici je i společná zahrada. Nechybí ani kolárna a u vybraných bytů sklep či komora.

Velkou předností projektu je technologické řešení domu na hranici pasivního standardu. Fotovoltaika, tepelná čerpadla, rekuperace, centrální vytápění a podlahové topení ve všech bytech pomáhají držet provozní náklady nízkou a zároveň zajišťují příjemný komfort po celý rok.

Standard bytů je navržený prakticky a vkusně: dřevěné podlahy, dýhované dveře, velkoformátová španělská dlažba a obklady. Žádné provizorium, ale bydlení, které má fungovat dnes i za deset let.

Jilemnice k tomu přidává kompletní občanskou vybavenost, školy, služby, sport, přírodu a atmosféru Podkrkonoší. Ideální pro vlastní bydlení, víkendové zázemí i dlouhodobě smysluplnou investici.

Jedná se o družstevní projekt - financování je řešeno formou akontace a následné měsíční družstevní splátky. V případě zájmu lze i akontaci financovat zčásti nebo celou stavebním úvěrem. Byt lze tak koupit i bez koruny vlastních zdrojů. Detail k cenám a dostupnosti jednotlivých bytů a družstevním splátkám naleznete na webových stránkách Jilemnice - Dolenka.

Přijďte se podívat. Od vašich představ a splněných přání vás dělí jeden telefonát nebo e-mail. Sami uvidíte, který byt vám bude dávat největší smysl. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.