

Dřevěná chalupa k celoročnímu bydlení s vlastním wellness

Jablůnka



8 550 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Michal Dostálek**GSM:** +420602504435**E-mail:**michal.dostalek@re-max.cz

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	140 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Ostatní rozvody:	Satelit
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Energetická náročnost budovy:	C - Úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.	Poloha objektu:	samostatný
Počet podlaží v objektu:	2	Typ domu:	přízemní
Zastavěná plocha:	124 m ²	Plocha parcely:	538 m ²
Komunikace:	asfaltová	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde můžete bydlet ihned a zároveň si užívat klid, soukromí a příjemnou atmosféru dřevěné chalupy? V obci Jablůnka nabízíme rodinný dům vhodný nejen k rekreaci, ale také k celoročnímu bydlení.

Nemovitost je připravena k okamžitému užívání. Interiér nabízí vybavenou kuchyňskou linku se spotřebiči a útulnou atmosféru dotvářejí krbová a kachlová kamna.

Přímo v domě je k dispozici také koupelna, vířivka a sauna, takže komfort domácího wellness si můžete dopřát kdykoliv bez nutnosti opouštět svůj domov.

K domu náleží kompletně oplocený pozemek, který poskytuje dostatek soukromí a prostoru pro relaxaci, zahradničení i rodinné posezení. K dispozici je také vlastní studna a skleník.

Na pozemku se nachází rovněž zahradní domek určený k rekonstrukci, který si nový majitel může upravit podle vlastních představ – například na další obytný prostor, pokoj pro hosty, pracovnu, dílnu nebo příjemné zahradní posezení.

Praktickou součástí nemovitosti je také kryté parkovací stání a uzamykatelný prostor pro kola, zahradní techniku či nářadí.

Nemovitost může být příjemným celoročním domovem, víkendovou chalupou i místem pro rekreační využití.

Pokud hledáte dům s atmosférou, vlastním wellness přímo v domě, zahradou a možností dalšího rozšíření podle vlastních představ, tato nabídka určitě stojí za osobní prohlídku.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.