

Byt 2+1, 60 m²

Švandova, Plzeň 1, Plzeň



18 500 Kč
za měsíc

Vyřizuje

Jaroslava Langmaierová

Tel.: 736 402 442

GSM: +420 606 529 906

E-mail:

langmaierova@idea-reality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	60 m ²
Celková podlahová plocha:	60 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost budovy:	B - Velmi úsporná	Ukazatel energetické náročnosti budovy:	73 kWh/m ²
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme zrekonstruovaný studentský byt 2+1 v Plzni Bolevci, ulice Švandova. Jednotka o výměře 60 m² je situována do 2. nadzemního podlaží cihlového domu. Je členěna na dva samostatné pokoje, kuchyni a koupelnu se sprchovým koutem a toaletou. Kuchyně je vybavena na míru vyrobenou kuchyňskou linkou včetně vestavných spotřebičů (sklokeramické varné desky, elektrické trouby, myčky a digestoře). Byt se pronajímá vybavený studentským nábytkem (lůžka, skříně, psací stoly, židle). Vytápění a ohřev vody zajišťuje kombinovaný plynový kotel. Nájemné činí 18.500 Kč + 2.700 Kč/2 osoby nebo 3.200 Kč/3 osoby nebo 3.700 Kč/4 osoby zálohy na služby. Elektrina se převádí na nájemce (cca 1.000 Kč). Jistota (vratná kauce) je požadována ve výši 27.500 Kč. Provize RK 22.400 Kč. Byt je volný ihned. V místě je veškerá občanská vybavenost a velmi dobrá dostupnost MHD (TRAM č. 4, BUS č. 33 a 40). Pro bližší informace či domluvení prohlídky, volejte na uvedený mobilní telefon.