

Prodej pozemku 306 m²

Devonská, 15200, Praha 5, Praha



700 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Celková podlahová plocha: 306 m²

POPIS NEMOVITOSTI: Vážení zájemci,

přenecháme krásnou zahrádku v zahrádkářské osadě na Barrandově. Velikost pozemku je na Prahu nebývalých cca 306 metrů čtverečních a je v porovnání s podobnými zahrádkami v Praze nadstandardní. Zahrádka je v horní části mírně svažité s terasami, ve spodní části středně svažité. Na pozemku jsou ovocné stromy, zelenina, květiny atd.

Můžete si tu vytvořit zahrádku dle Vašich představ, pozemek je k soukromému užívání, je velký a a dobře oddělený vegetací od ostatních zahrádek a cesty tak, že je tu skvělé soukromí.

Nájemné je do 10 tisíc Kč ročně.

Voda v osadě je, sezonní. Platí se dle spotřeby.

Elektřina v osadě není.

Chata je zděná, částečně podsklepená s kamny a komínem, v zachovalém stavu. V chatě je jedna obytná místnost, předsíň, veranda a sklep (má separátní vchod pod terénem, viz foto).

Ve spodní části pozemku je podružná stavba (suché WC a kůlna), která v posledních letech nebyla využívána a udržována a je tedy k rekonstrukci či demolici.

Prosíme o Vaše nabídky. Předmětem prodeje je zmíněná chata s vybavením a odstupné za přenechání pronájmu.

Pozemek samozřejmě zůstává v podnájmu (je ve vlastnictví Hl. města Prahy) a podnájemní smlouva bude přepsána na Vás.

Jsme přímí majitelé, RK prosíme nekontaktovat.

Těšíme se na Vaše nabídky a rádi Vám zahrádku v případě vážného zájmu osobně ukážeme. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.