

K pronájmu byt o dispozici 1+kk a užitné ploše 25 m², ul. Počernická, Praha 10, Malešice.

Počernická, Praha 10, Praha



Vyřizuje

Pavel Albert**Tel.:** +420 733 149 056**GSM:** +420602225325**E-mail:**pavel.albert@re-max.cz**14 990 Kč**

za měsíc

+ komplet služby a energie
3.000,- Kč, + provize RK

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	11
Počet podlaží objektu:	14	Užitná plocha:	25 m ²
Celková podlahová plocha:	27 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost budovy:	C - Úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu světlý byt o dispozici 1+kk s užitnou plochou 25 m², ke kterému náleží také úložná kóje o velikosti 1,5 m². Byt se nachází v 11. nadzemním podlaží revitalizovaného panelového domu s výtahem v ulici Počernická, Praha 10 - Malešice.

Dispozice bytu:

- obývací pokoj s kuchyňským koutem
- koupelna se sprchovým koutem
- samostatné WC
- vstupní hala s předsíní
- na chodbě úložná kóje

Vybavení a další informace:

- byt po celkové rekonstrukci
- podlahy: plovoucí podlaha a dlažba
- v bytě není pračka ani možnost připojení
- částečně vybavený - dle fotografií v galerii inzerátu

- byt ve vyšším podlaží nabízí dostatek denního světla a příjemný výhled

Občanská vybavenost:

V bezprostředním okolí domu je kompletní občanská vybavenost – obchod Billa, restaurace, kavárny, služby, školy i možnosti sportovního a volnočasového vyžití.

Výborná dopravní dostupnost:

Velkou výhodou bytu je výborná dostupnost MHD. V docházkové vzdálenosti se nachází zastávky tramvají a autobusů, odkud je pohodlné spojení do centra Prahy i na další linky městské dopravy.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.