

Pronájem bytu 3+kk s terasou, zahrádkou a 2x parkovacím stáním, 72 m² - Popůvky

Střední, 66441, Popůvky



22 000 Kč
za měsíc

+ energie a služby, +
provize RK

Vyřizuje

Ing. David Celnar

Tel.: 541 213 390

GSM: +420 602 712 097

E-mail: celnar@gaute.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	2	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Se souhlasem majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu částečně zařízený mezonetový byt 3+kk v rodinném domě o dvou bytových jednotkách v Popůvkách u Brna, v klidné ulici Střední, pár kroků od rybníka, 5 minut jízdy autem z hranice Brna. K bytu náleží terasa (12 m²), zahrádka (40m²) a 2x venkovní parkovací stání hned před vchodem do domu. Byt je vhodný pro pár nebo rodinu s jedním dítětem. Zastávka MHD cca 700m od domu.

Dispozice:

1.NP: vstup

2.NP: prostorná hala (7,4 m²), obývací pokoj s kuchyňským koutem (22,7 m²) s východem na terasu (12,0 m²) orientovanou na jih, pokoj I (13,3 m²), pokoj II (9,7 m²), šatna (6,7 m²), koupelna (4,5 m²), WC.

Vybavení:

Kuchyňská linka se spotřebiči (elektrická varná deska a trouba, lednice s mrazákem, myčka, mikrovlnná trouba a digestoř) a barovým pultem. Pokoj I (1x skříň a 2x noční stolek), pokoj II (postel a skříň).

Koupelna (vana, umyvadlo se skříňkou, zrcadlo, možnost připojení pračky, okno), WC (závěsné WC, umyvadlo, okno).

Veliká komora (regály, vlastní kotel pro ohřev vody a topení v bytě). Možnost kabelové TV a internetu O2.

Náklady na bydlení cca 5.000 Kč (vyúčtované dle skutečné spotřeby) + internet a TV.

Majitel požaduje vratnou jistotu ve výši 44.000 Kč.

Provize RK 22.000 Kč.