

## Zemědělská půda, prodej, Lhotka, Mělník

27731, Lhotka



Vyřizuje

**Mgr. Richard Jarošík**

**Tel.:** +420 771524149

**GSM:** +420 771524149

**E-mail:**

[jarosik@mojepole.cz](mailto:jarosik@mojepole.cz)

**786 170 Kč**

za nemovitost

včetně provize a nákladů  
spojených s převodem  
vlastnictví

**Celková podlahová plocha:** 14294 m<sup>2</sup>

**POPIS NEMOVITOSTI:** V katastrálním území Lhotka u Mělníka nabízím k prodeji zemědělský pozemek ve výlučném vlastnictví. Poloha představuje zajímavé spojení zemědělského využití s blízkostí Mělníka a dobrou návazností směrem k Praze.

### PŘEDNOSTI POZEMKU

- > pachtovní smlouva s krátkou výpovědní lhůtou - 1 rok, vždy k 31. 10.
- > zajištěn přístup - možnost přístupu k pozemku
- > pozemek v rovině - příznivé podmínky pro hospodaření
- > zemědělsky příznivý tvar pozemku - vhodný pro efektivní hospodaření
- > 4. třída ochrany - snazší přeměna na nezemědělskou půdu

Katastrální území Lhotka u Mělníka, výměra 14 294 m<sup>2</sup>

-> parc. č. 479/10 (LV 260)

Pro více informací mě kontaktujte. V ceně je zahrnuta provize a související právní služby. Nad rámec ceny kupující hradí pouze poplatek za návrh na vklad na katastr.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.