

Podnájem, Byty 1+kk, 31 m², ul. Hornoměřcholupská, Praha 15 - Horní Měcholupy

Hornoměřcholupská, 10900, Praha 15, Praha



Vyřizuje

Nikola Linhart**Tel.:** +420 246 034 312**GSM:** +420 246 034 312**E-mail:**inzerce@stalynajem.cz**17 490 Kč**

za měsíc

+ poplatky 2.950 Kč
měsíčně / 1 osoba

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	5	Celková podlahová plocha:	31 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Doprava:	silnice; MHD	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

K podnájmu nabízíme moderní a světlý byt 1+kk o velikosti 31 m², který se nachází ve 2. podlaží novostavby v oblíbené lokalitě Prahy 15 - Horní Měcholupy, na ulici Hornoměřcholupská. Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár hledající pohodlné a klidné bydlení s výbornou dostupností do centra Prahy.

Dispozičně je byt velmi dobře řešený - nabízí dostatek prostoru pro každodenní život, a zároveň působí vzdušně a útulně. Díky umístění ve 2. podlaží poskytuje větší míru soukromí a zároveň klid, protože je orientován do vnitrobloku se zelení, mimo hlavní ulici. V bytě naleznete moderní vybavení, praktické úložné prostory a příjemný interiér v neutrálních barvách.

Lokalita Horních Měcholup nabízí výbornou občanskou vybavenost. V docházkové vzdálenosti se nachází vlaková stanice Praha-Horní Měcholupy, několik linek MHD a také obchody, restaurace, kavárny i volnočasové vyžití v okolních parcích nebo u nedaleké retenční nádrže. V oblasti navíc probíhá postupný rozvoj veřejného prostoru, což zvyšuje atraktivitu bydlení do budoucna.

Byt je volný k nastěhování od 1.12.2026.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás