

## Prodej rodinného domu Nyklovice, Bystřice nad Pernštejnem

59265, Nyklovice



Vyřizuje

**Dvořáková Lucie****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**2 150 000 Kč**

za nemovitost

|                               |                            |                                      |                            |
|-------------------------------|----------------------------|--------------------------------------|----------------------------|
| <b>Počet podlaží objektu:</b> | 2                          | <b>Užitná plocha:</b>                | 100 m <sup>2</sup>         |
| <b>Druh objektu:</b>          | smíšená                    | <b>Stav objektu:</b>                 | dobrý                      |
| <b>Umístění objektu:</b>      | klidná část obce           | <b>Energetická náročnost budovy:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                      |                            |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Někdy není potřeba hledat dokonale hotový dům. Stačí najít ten správný a dát mu vlastní tvář. A právě takovou příležitost nabízí tento rodinný dům 4+1 v klidné části Nyklovic. Rekonstrukce už byla započata, takže nemusíte začínat od nuly. Část práce, času i nákladů máte za sebou a můžete si dům dokončit podle vlastního vkusu a představ. Součástí je také krásná kuchyňská linka s přírodními prvky vyrobená na míru. Dům nabízí 100 m<sup>2</sup> užitné plochy a celkový pozemek 186 m<sup>2</sup>. Skvěle poslouží jako rodinný domov, ale stejně tak může být vaším místem pro odpočinek – útulnou chalupou, kam budete o víkendech utíkat za klidem, přírodou a společnými chvílemi s rodinou.

A pokud toužíte po větším prostoru, je zde navíc možnost odkupu dalšího pozemku a rozšíření prostoru kolem domu. Nyklovice nabízí krásné prostředí Vysočiny a dobrou dostupnost Bystřice nad Pernštejnem 19 km, Jimramov 12 km. Nezačínajte od nuly. Vezměte si hotový základ, přidejte své představy a vytvořte si místo, které bude jen Vaše.