

Pronájem bytu 2+1 59 m², Strakonice I

Mírová, 38601, Strakonice I, Strakonice

**11 500 Kč**

za měsíc

+ zálohy na služby
5000Kč/měs, vratná jistina
16500 Kč, Provize RK
16500Kč + DPH

Vyřizuje

David Říha**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 771 510 506**E-mail:**david.riha@bohemianestates.com

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	5	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K nastěhování od 1. října 2026.

Exkluzivně nabízíme k pronájmu zařízený byt 2+1 o výměře 59 m² ve 3. patře panelového domu s výtahem v ulici Mírová ve Strakonicích.

Kuchyň je vybavená linkou se sporákem s troubou, digestoří a mikrovlnnou troubou, nerezovým dřezem a prostornou potravinovou skříní. Nechybí jídelní kout a přímý vstup na balkon s výhledem do zeleně.

Dispozici tvoří dva pokoje. Jeden s kobercem a dřevěným obkladem stěn ve kterém je rozměrná obývací stěna s prosklenou vitrínou, postel a rozkládací gauč, ve druhém jsou na podlaze parkety. V tomto pokoji jsou 2 postele. Šatní skříně v tomto pokoji nejsou předmětem pronájmu a v bytě již nejsou.

Koupelna prošla rekonstrukcí — je v moderním šedém provedení, se sprchovým koutem, pračkou, umyvadlem se skříňkou a zrcadlovou skříňkou.

Velkou výhodou pro potenciální nájemce je, že byt je v profesionální správě společnosti Bohemian Estates, jenž správu pro majitele tohoto bytu vykonává. Nájemci je k dispozici kontaktní osoba, která řeší veškeré záležitosti s nájmem spojené (údržba, platby nájemného, vyúčtování, dodatky, a pod.). Nájemci je tak zajištěno bezproblémové užívání bytu s kompletním servisem.

V případě zájmu nás prosím kontaktujte na tel. 774 507 754. Prosíme o uvedení základních informací: zda Vám vyhovuje počátek nájmu, počet osob, které by byt obývaly, zaměstnání a zda máte domácího mazlíčka.

Nájemné: 11 500 Kč/měsíc

Zálohy na služby: 5 000 Kč/měsíc (včetně elektřiny)

Celkem: 16 500 Kč/měsíc

Provize RK: 16 500 Kč + DPH

Vratná jistina: 16 500 Kč