

Byt 3+1 v Karlových Varech - Tuhnicích

Krymská, Karlovy Vary



Vyřizuje

**Mgr. Jaroslava Smolná
Štorkánová****GSM:** +420608627047**E-mail:**[jaroslava.smolna@re-max.c](mailto:jaroslava.smolna@re-max.cz)

z

3 800 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	6
Počet podlaží objektu:	7	Užitná plocha:	71 m ²
Celková podlahová plocha:	71 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prostorný slunný byt ve vyhledávané části Karlových Varů - Tuhnicích může být váš. Tento byt se nachází v revitalizovaném panelovém domě s výtahem na ulici Krymská, a to v 5. patře. Byt je v původním stavu a potřebuje rekonstrukci.

Výhodou této nabídky je kromě výborné polohy v blízkosti veškeré občanské vybavenosti také jeho rozložení místností, jsou zde tři neprůchozí pokoje a oddělená kuchyně. V bytě najdete také lodžii s výhledem na jih.

Přijďte se podívat, kde si můžete vytvořit váš domov přesně podle vašich představ. S rekonstrukcí vám rádi pomůžeme. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.