

Prodej bytu 1+kk 31 m², OV, Praha 5 - Košíře, ul. Musílkova

Musílkova, Praha 5, Praha

**4 799 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Adam Průša**Tel.:** 727 897 153**GSM:** 727 897 153**E-mail:**aprusa@hvbreal.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	5	Užitná plocha:	31 m ²
Celková podlahová plocha:	31 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt (kolaudace jako bytová jednotka) 1+kk se sklepem o celkové velikosti 31 m² (byt 25 m², spací patro 4,8 m², sklep 2 m²), osobní vlastnictví, lokalita Praha 5 - Košíře, ul. Musílkova.

Dispozici tvoří vstupní síň s místem na pračku, obývací pokoj s kuchyňským koutem a spacím patrem, dále koupelna se sprchovým koutem, oddělené WC. Jednotka se nachází ve sníženém přízemí cihlového domu s výhledem do zeleně - vnitrobloku. K jednotce náleží právo na využívání společné zahrady ve vnitrobloku domu.

V blízkosti veškerá občanská a kulturní vybavenost, skvělá dopravní dostupnost. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i přes víkend.