

Pronájem bytu 1+kk 55 m2 Husova, Plzeň

Husova, 30100, Plzeň 3, Plzeň



12 500 Kč
za měsíc

Vyřizuje

Michaela Lakatosová

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

[info-reality@swisslifeselect.](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)

[cz](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	5
Počet podlaží objektu:	5	Užitná plocha:	55 m ²
Celková podlahová plocha:	55 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Doprava:	MHD		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu mezonetovou bytovou jednotku o dispozici 1+kk a výměře 55 m, která se nachází ve 5. NP dobře udržovaného bytového domu v oblíbené ulici Husova v Plzni. Velkou předností bytu je balkon s příjemným výhledem do klidného vnitrobloku.

Byt nabízí klidné bydlení jen přibližně 2 minuty chůze od centra Plzně, a přitom poskytuje příjemné soukromí díky orientaci obytné místnosti do dvora domu.

Nemovitost je velmi dobře tepelně izolována nadstandardní zateplení přispívá k nízkým nákladům na vytápění a zároveň pomáhá udržovat příjemné klima v bytě i během letních měsíců. Okna jsou plastová. K dispozici je také 20hodinový noční tarif, který přispívá k úspornějšímu provozu domácnosti.

Kuchyňská část je vybavena sklokeramickým sporákem, digestoří, myčkou nádobí a pračkou. Teplá voda je zajištěna bojlerem, vytápění je řešeno elektrickým vytápěním.

Měsíční nájemné: 12 500 Kč

Záloha na služby: 540 Kč/os./měs. vodné a stočné, osvětlení společných prostor, svoz odpadu a úklid společných prostor.

Elektrina: převodem na nájemce.

Jistota: 25 000 Kč (2 měsíční nájem).

Internet a TV: možnost využití služeb poskytovaných v domě společností UPC.

Provize RK: 12 500 Kč + DPH.

Lokalita

Husova ulice patří mezi vyhledávané lokality díky výborné dostupnosti centra Plzně. Na náměstí Republiky se dostanete pohodlně přibližně za 2 minuty pěšky. V bezprostředním okolí je kompletní občanská vybavenost obchody, restaurace, kavárny, služby, MHD i další možnosti pro každodenní život.

Byt je k dispozici ihned.

Majitel hledá spolehlivé nájemníky bez pejsků.