

Pronájem kanceláře 150 m² na ulici Lazaretní v Brně

Lazaretní, 61500, Brno-Židenice, Brno



Vyřizuje

Zuzana Wilczek, DiS.

Tel.: +420 604 192 605

GSM: +420 604 195 278

E-mail:

wilczek@ofixiu.com

12 EUR

za m²/měsíc

Servisní poplatky činí 135 Kč/m²/měsíc + DPH.

Spotřeba elektřiny a vody je měřena samostatně a účtov

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	150 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní, kompletně vybavené kancelářské prostory v budově ZET.office v areálu Nová Zbrojovka v Brně.

K dispozici jsou kanceláře o velikosti přibližně 150 až 983 m². Pronajmout lze celé 3. NP o ploše cca 570 m², celé 4. NP o ploše cca 360 m², obě podlaží dohromady nebo po dohodě pouze část patra. Patra jsou vzájemně propojena vnitřním schodištěm.

Prostory jsou plně vybavené a připravené k užívání. Nabízejí open space, samostatné kanceláře a zasedací místnosti, kuchyňky, coffee point, serverovnu a skladovací prostory. Velké prosklené plochy zajišťují dostatek denního světla a kanceláře mají moderní industriální charakter.

K dispozici je až 26 parkovacích míst, z toho 6 vnitřních a 20 venkovních.

Prostory jsou k dispozici od 1. 6. 2027. Velikost pronajímané plochy i délka podnájmu jsou předmětem dohody.