

## Pronájem bytu 1+kk 25 m2 Lesní, Jihlava

Lesní, 58601, Jihlava



**8 200 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Petr Mašek**

**Tel.:** +420 800775577

**GSM:** +420 800775577

**E-mail:**

[info-reality@swisslifeselect.cz](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)

|                                      |                            |                               |                            |
|--------------------------------------|----------------------------|-------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>               | 1+kk                       | <b>Číslo podlaží v domě:</b>  | 2                          |
| <b>Počet podlaží objektu:</b>        | 3                          | <b>Užitná plocha:</b>         | 25 m <sup>2</sup>          |
| <b>Celková podlahová plocha:</b>     | 25 m <sup>2</sup>          | <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                    |
| <b>Stav objektu:</b>                 | dobrý                      | <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                     |
| <b>Energetická náročnost budovy:</b> | G - Mimořádně nehospodárná | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Začínáte budovat kariéru a chcete se osamostatnit? Jdete do Jihlavy za prací nebo studiem? Pak máme pro Vás připraveno startovací bydlení, které se nachází v městské části Helenín.

Náš byt o ploše 25 m je v prvním patře domu, který leží na oblíbené cyklotrase přímo na kraji lesa. V přízemí domu se nachází dobře známá restaurace. K ní patří pěkná letní zahrada, výhled je odsud do údolí řeky Jihlavy. Zde se ocitnete opravdu na dosah přírody.

Jihlavská MHD do Helenína zajíždí. Vytápění objektu zajišťuje plynový kotel.

Je vyžadována kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu. K uvedené ceně je třeba připočítat zálohy na spotřebované energie ve výši 2.000,- Kč (uvažováno pro 1 osobu).

Byt je k nastěhování od října 2026.