

Pronájem bytu 2+kk, Otýlie Beníškové

Otýlie Beníškové, Plzeň 1, Plzeň



Vyřizuje

Lenka Šedíková

Tel.: +420607889595

GSM: +420607075571

E-mail:

lenka.sedikova@dirmax.cz

17 200 Kč

za měsíc

+ 2.500,- zálohy na služby,
elektřina se převádí na
nájemce, vratná kauce

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	6
Počet podlaží objektu:	11	Užitná plocha:	52 m ²
Celková podlahová plocha:	52 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Telekomunikace:	Internet	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost budovy:	B - Velmi úsporná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní byt o dispozici 2+kk a podlahové ploše 52,6 m², který se nachází v 7. patře novostavby bytového domu v oblíbené plzeňské lokalitě Roudná, v ulici Otýlie Beníškové.

Po vstupu do bytu vás přivítá prostorná předsíň, ve které je umístěna prostorná vestavěná skříň. Z předsíňe je vstup do koupelny s WC a dále do hlavní obytné místnosti propojené s kuchyňským koutem.

Kuchyňská linka je vybavena vestavěnými spotřebiči - chladničkou s mrazákem, varnou deskou, odsavačem par, troubou, mikrovlnnou troubou a myčkou nádobí.

Z obývací části se vstupuje do ložnice, která je částečně rozdělena příčkou. V oddělené části je vytvořen prostor vhodný pro šatnu.

Byt je napojen na internet a společnou televizní anténu. Okna jsou orientována na západní stranu, díky čemuž je byt příjemně světlý zejména v odpoledních a večerních hodinách.

K bytu náleží také sklepní kóje umístěná v suterénu domu.

Energetická náročnost budovy: PENB B - velmi úsporná.

Velkou předností bytu je jeho výborná poloha. Náměstí Republiky je vzdáleno přibližně 5 minut chůze a zastávky MHD se nacházejí téměř přímo před domem. V okolí je zároveň veškerá občanská vybavenost.

Byt je připraven k okamžitému nastěhování.