

Podnájem, Byt 2+kk, 85m², Hostivice, ul. Cihlářská

Cihlářská, 25301, Hostivice



Vyřizuje

Markéta Klojdová**Tel.:** +420 246 034 312**GSM:** +420 246 034 312**E-mail:**inzerce@stalynajem.cz**27 990 Kč**

za měsíc

+ poplatky 4.405 Kč
měsíčně / 1 os + elektřina
se přepisuje na
podnájemníka

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	1	Celková podlahová plocha:	85 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme k podnájmu velmi prostorný a světlý byt o dispozici 2+kk a velkorysé výměře 84,6 m², který se nachází ve 4. podlaží udržovaného domu na adrese Cihlářská 2515/3 v Hostivicích. Byt působí vzdušným dojmem a nabízí příjemný výhled do širšího okolí, díky čemuž poskytuje klidné a pohodové bydlení. Velkým bonusem je také vyhrazené garážové stání, které je již zahrnuto v nabídce.

Srdcem celého bytu je obývací pokoj s kuchyňským koutem, na který navazuje samostatná ložnice. Dispoziční řešení nabízí dostatek soukromí i úložného prostoru.

Lokalita kombinuje klidné rezidenční bydlení s výbornou dostupností. V pěší vzdálenosti najdete mateřskou i základní školu, dětská hřiště a supermarkety Penny či Lidl. K velkým nákupům poslouží blízka Metropole Zličín a pro relaxaci v přírodě jsou ideální Hostivické rybníky. Co se týče dopravy, v blízkosti je autobusová zastávka i vlaková stanice s přímým spojením do centra Prahy, stejně jako rychlý nájezd na Pražský okruh a dálnici D6.

Byt je k nastěhování ihned.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás