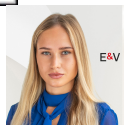


Premium firemní sídlo - Praha 6

Vlastina, 16100, Praha 6, Praha



Vyřizuje

Bc. Jana Zhorná

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 735 732 812

E-mail:

jana.zhorna@engelvoelker.com

119 999 Kč

za měsíc

poplatky jsou zahrnuty v
ceně nájemného

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	200 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Reprezentativní prostor pro firmu, která nechce dělat kompromisy. Nabízíme k dlouhodobému pronájmu moderní, kompletně zrekonstruovanou vilu na Praze 6 o přibližné výměře 200 m², která nabízí šest samostatných kanceláří, moderní kuchyňské zázemí, dvě koupelny a čtyři toalety. Nemovitost je ideální jako reprezentativní sídlo společnosti a poskytuje komfortní pracovní prostředí pro zaměstnance i klienty.

Velkou předností je vlastní parkování pro více než 10 automobilů přímo v areálu s elektrickými vjezdovými branami a kamerovým zabezpečením. K dispozici je také přilehlá zahrada o výměře přibližně 1 000 m², kterou lze bezplatně užívat.

Nájemné činí 119 999 Kč měsíčně + 20 000 Kč měsíčně za energie, vodu, internet, provozní poplatky, údržbu zahrady a zahradnické služby. Vila nabízí výbornou dopravní dostupnost – letiště Václava Havla je vzdálené přibližně 10 minut autem a centrum Prahy je dobře dostupné také městskou dopravou. Nemovitost je připravena k okamžitému využití.