

Prodej pozemku pro rodinné bydlení - Horní Počernice, ul. Ke Starým Rybníkům

Ke starým rybníkům, Praha 9, Praha



Vyřizuje

Jan Sedlmajer

Tel.: 517 331 516

GSM: +420734355843

E-mail:

jan.sedlmajer@re-max.cz

Neuvedeno
za nemovitost

cena u makléře

Celková podlahová plocha: 1033 m²

Energetický ukazatel č. 264/2020 Sb.
podle vyhlášky:

Umístění objektu:

klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek o celkové výměře 1 033 m², který se nachází ve velmi klidné lokalitě Horních Počernic, v ulici Ke Starým Rybníkům.

Dle Metropolitního plánu hl. m. Prahy je pozemek vhodný pro výstavbu rodinného domu o maximálně 2 nadzemních podlažích, s přihlédnutím k charakteru okolní zástavby. Typ struktury území je vesnická struktura.

Pozemek má šířku přibližně 20 m a skládá se ze dvou parcel:

parcela č. 4380/8 – 865 m²

parcela č. 4380/10 – 168 m² – příjezdová cesta

Celková výměra pozemku činí 1 033 m².

Inženýrské sítě jsou k dispozici na hranici pozemku.

Velkou předností pozemku je jeho velmi klidná poloha v ulici Ke Starým Rybníkům, v prostředí s charakterem vesnické zástavby. Pozemek nabízí dostatek prostoru pro komfortní rodinné bydlení, zahradu a další zázemí.

Jedná se o zajímavou příležitost pro ty, kteří hledají klidné místo pro stavbu rodinného domu v rámci Prahy, s dobrou dostupností občanské vybavenosti a zároveň příjemným prostředím mimo rušnou městskou zástavbu.

Pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.