

Pronájem bytu 1+kk 30 m², Brno - Štýřice

Vídeňská, 63900, Brno-jih, Brno



15 800 Kč
za měsíc

+ 4.000,- energie, +
provize RK



Vyřizuje

Ing. Mike Jiskra

Tel.: 725 888 897

GSM: +420 725 888 897

E-mail:

framireal@framireal.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	6
Počet podlaží objektu:	1	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Doprava:	silnice; MHD	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu byt 1+kk o výměře 30 m² v atraktivní lokalitě Brno - Vídeňská.

Byt se nachází v 6. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem do mezipatra a náleží k němu také sklepní kóje.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je připravený k okamžitému nastěhování. Nová elektroinstalace, nové podlahy, nové omítky, nová kuchyňská linka i kompletně nová koupelna s WC - jednoduše vše je nové a zrekonstruované.

BYT PO KOMPLETNÍ REKONSTRUKCI

Byt nabízí:

dispozici 1+kk
výměru 30 m²
novou elektroinstalaci
nové podlahy
nové omítky
novou kuchyňskou linku
novou koupelnu s WC
kompletně zrekonstruovaný interiér

sklepní kóji
6. NP
výťah do mezipatra

Byt je volný ihned.

VÍDEŇSKÁ - SKVĚLÁ LOKALITA PRO ŽIVOT V BRNĚ

Jednou z velkých předností bytu je jeho poloha.

Vídeňská nabízí výbornou dostupnost do centra Brna a zároveň pohodlné spojení do dalších částí města. V okolí najdete vše potřebné pro každodenní život – obchody, restaurace, kavárny, služby i možnosti trávení volného času.

Velkou výhodou je blízkost Mendlova náměstí, odkud se pohodlně dostanete MHD do centra Brna i dalších částí města.

V blízkosti se nachází také Brněnské výstaviště, Staré Brno, univerzity, nemocnice a další významné instituce.

Díky tomu je lokalita vhodná nejen pro jednotlivce, ale také pro studenty, mladé pracující nebo kohokoliv, kdo chce mít město doslova na dosah a zároveň bydlet v klidném a moderním bytě.

NÁJEMNÉ A PODMÍNKY

Nájemné: 15 800 Kč / měsíc

Energie: 4 000 Kč / měsíc

Celkem: 19 800 Kč / měsíc

Vratná kauce: 19 800 Kč

Byt je volný ihned.

Pokud hledáte kompletně nový byt bez nutnosti dalších investic, s výbornou dostupností a ve vyhledávané části Brna, může být právě tento byt na Vídeňské ideální volbou.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.