

Prodej pozemku 1 528 m²

Houbařská, Liberec (nečleněné město), Liberec



Vyřizuje

Kateřina Táborská

GSM: +420734804924

E-mail:

ktaborska@kwcz.cz

4 990 Kč
za m²

Číslo podlaží v domě: 0

Voda: Vodovod

Doprava: silnice; MHD

Celková podlahová plocha: 1528 m²

Plyn: Plynovod

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek určený k výstavbě rodinného bydlení ve vyhledávané lokalitě Horní Hanychov. Jedná se o pozemek o výměře 1528m², jenž je rovinatý a slunný. Pozemek se nachází v zastavitelném území rodinných domů s velmi dobrou dostupností do města. Dle územního plánu je určený pro výstavbu rodinného domu o dvou nadzemních podlaží (přípustné je obytné podkroví), zastavitelnost území je 15%, plochy zeleně 70%. Veškeré inženýrské sítě, včetně plynové přípojky jsou na hranici pozemku či v bezprostřední blízkosti. Hledáte-li místo k vytvoření svého domova jenž Vám nabídne benefity městského bydlení v propojení s blízkostí přírody a možností sportovního vyžití, může být tato nabídka ta pravá právě pro Vás! Na tramvaj i na sjezdovku dojdete pěšky za 5 minut, zaběhat či projít se do lesa Vám nezabere o moc více času. Váš vysněný dům tak může mít krásný výhled na Liberec i na Ještěd!