

Pronájem 1+kk 42 m²

Tererova, 14900, Praha 11, Praha



Vyřizuje

Jan Štáška**GSM:** +420776611086**E-mail:**janstastka@kwcz.cz**18 000 Kč**
za měsíc

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	10
Počet podlaží objektu:	14	Užitná plocha:	42 m ²
Celková podlahová plocha:	42 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost budovy:	C - Úsporná
Ukazatel energetické náročnosti budovy:	69 kWh/m ²	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 78/2013 Sb.
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 1+kk, který prošel celkovou rekonstrukcí.

Bytová jednotka je umístěna v 10. patře kompletně revitalizovaného panelového domu, který disponuje v přízemí i svou vlastní recepcí s hlídačem.

Orientace bytu je východním směrem s nádherným výhledem do okolí.

Hlavní prostor bytu je opravdu velkorysý - 32m² Vám nabídne dostatek prostoru k pohodlnému uspořádání Vašeho nového domova. Celková výměra jednotky dosahuje 41 m² a k dispozici je také sklepní kóje o velikosti cca 1 m², která náleží k bytu.

Z veřejně přístupné chodby je k dispozici též lodžie.

Byt je v tuto chvíli plně a vkusně zařízen od nájemnice která zde bydlí necelý rok. Je možnost toto vybavení za zajímavou částku odkoupit - v případě zájmu zašlu fotografie anebo se pronajme nezařízený, tak jak vidíte na fotografiích.

Byt je k dispozici dle domluvy během tohoto září, října nebo listopadu.

Kompletní občanská vybavenost v místě.

Velmi dobrá dopravní dostupnost - autobusová zastávka je 150 metrů od domu a na stanici metra C Háje se dostanete autobusem za 2 minuty.

Bezplatné parkování u domu.

Nájemné 18.000,-Kč/měsíc

Služby 3.100,-Kč/měsíc

elektřina se přepisuje na nájemce

Kauce 25.000,-Kč

Provize 18.000,-Kč

V případě Vašeho zájmu Vás rád uvítám na prohlídce.