

Prodej rodinného domu 44 m², pozemek 187 m², Lnářský Málkov, okr. Strakonice

Kadov



Vyřizuje

Miroslav Švec

Tel.: 388 319 990

GSM: +420 777 869 294

E-mail:

svec@nemoreality.cz

849 000 Kč

za nemovitost

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	44 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji přízemní rodinný dům v klidné lokalitě jihočeské obce Lnářský Málkov, okres Strakonice. Dům je o dispozici 2+kk a obytné ploše 44 m². Dům je v původním, ale udržovaném stavu. Na střeše je umístěná střešní taška, krov je v dobrém stavu.

Objekt lze využít jak k trvalému bydlení, tak samozřejmě jako chalupu k rekreačním účelům. Součástí domu jsou další dvě místnosti se samostatným vchodem, které lze využít jako dílnu, sklad nebo rozšířit obytnou část domu. Také je zde možnost využití půdy, kde lze vytvořit další obytné místnosti. Dům v současné době není napojen na inženýrské sítě - bez elektřiny, vody a kanalizace.

Lnářský Málkov je malá, klidná obec obklopená přírodou. Lokalita je ideální pro milovníky venkova, klidu a soukromí - mimo hlavní ruch měst. Výborná dostupnost do měst s veškerou občanskou vybaveností, Blatná 10 km, Strakonice 25 km.

Pro více informací či domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.