

NOVOSTAVBA BYT 2+kk - Rezidence Kristian - Moravské Předměstí - HK

Pod Zámečkem, Hradec Králové



Vyřizuje

Jakub Janiš

Tel.: +420 495 516 162

GSM: +420774 289 077

E-mail:

fortunae@seznam.cz

7 150 000 Kč

za nemovitost

+ parkovací stání
500.000,- Kč

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	7
Počet podlaží objektu:	8	Užitná plocha:	43 m ²
Celková podlahová plocha:	55 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Vodovod
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost budovy:	B - Velmi úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: V novém developerském projektu Rezidence Kristian nabízíme prodej moderního a nízkoenergetického bydlení v bytu 2+kk s terasou, ve vyhledávané lokalitě v Hradci Králové - Moravské Předměstí. Bytová jednotka se nachází v 7. patře zděného domu s výtahem. Užitná plocha bytu činí 43,6 m² (+ terasa 8 m² a komora 3,6m²).

Dispozice:

vstupní chodba, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice, koupelna s vanou a WC, terasa, komora na patře.

Vybavení: podlahové topení v koupelně, vinylové podlahy, příprava na klimatizaci

Vytápění: ústřední dálkové.

K bytu náleží kryté parkovací stání pod domem, které není v ceně bytové jednotky, cena parkovacího stání je 500.000,- Kč.

Výhodou lokality je veškerá občanská vybavenost v místě a výborná dopravní dostupnost.

Máme pro vás připraveno výhodné financování v bankách, které přizpůsobíme vašim požadavkům.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.