



Prodej - Byty

číslo zakázky: 136774

prodej bytu v dr. vlastnictví o vel. 2+kk, ul. Větrná, Ostrava Poruba, Ostrava

Větrná, Poruba, Ostrava



3 570 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Monika Franková

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

[zakaznický.servis@rksting.](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)

[cz](https://www.rksting.cz)

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	5	Užitná plocha:	53 m ²
Celková podlahová plocha:	53 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	družstevní
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji družstevní byt o dispozici 2+kk v žádané lokalitě Ostrava-Poruba, ul. Větrná. Byt se nachází ve 2.NP/5.NP v revitalizovaném bytovém domě.

Dispozice bytu:

- vstupní chodba s možností vybudování úložného prostoru na míru,
- koupelna se sádkartonovým jádrem, sprchovacím koutem, umyvadlem se skříňkou a prostorem pro pračku (WC zvlášť),
- kuchyň: kuchyňská linka se spotřebiči - indukční varná deska a myčka, prostor pro lednici, kuchyňská část je propojena s obývacím pokojem,
- dále pak samostatný pokoj, v současnosti využívaný jako ložnice, vybavený novou šatní skříní na míru, která může dle dohody v bytě zůstat (za odstupné),
- podlahy: položena plovoucí podlaha a dlažba (chodba, koupelna, WC).

Měsíční náklady na bydlení činí přibližně 2.720 Kč/měsíc. Byt bude volný od listopadu 2026 (v současné době v něm bydlí podnájemníci). Byt je krásně prosvětlený, nabízí dostatek denního světla. Okna jsou orientována do dvora. Pokud hledáte bydlení na velmi dobře dostupné adrese v Ostravě-Porubě, neváhejte mě kontaktovat a domluvte si termín prohlídky. Ráda Vám byt osobně představím. Do konce září 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,19 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.