

PRODEJ RD - VERNEŘICE V KRUŠNÝCH HORÁCH

Hrob



Vyřizuje

Filip Šanca**Tel.:** 739 555 554**GSM:** +420601002000**E-mail:**filip.sanca@re-max.cz**5 000 000 Kč**

za nemovitost

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	158 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení majitele nabízíme výjimečnou nemovitost k prodeji v městě Verneřice v oblasti Krušných hor. Lokalita je vyhledávána pro svou jedinečnost dostupnosti lyžařských středisek, cyklistických stezek a cest krásnou přírodou. Nedaleko se nachází zámek Duchcov (Casanova), který je vzdálen pouze přibližně 8 km, tedy 11min. autem. Rodinný dům je po rekonstrukci, zateplen i celkově vybaven. Středem domu prochází schodiště, které odděluje přízemí a první patro. Dům disponuje dvěma koupelnami a je vhodný pro vícegenerační rodinu, nebo rodinný dům s pokoji pro hosty a případnou kancelář. K domu je možné přikoupit zahradu dle domluvy. Městská infrastruktura je snadno dostupná, což zajišťuje, že budete mít veškeré potřebné služby na dosah ruky, aniž byste ztratili klid a samotu horského prostředí. Dům Pokud hledáte výjimečnou nemovitost v rekreačním ráji, která nabízí moderní pohodlí a krásu tradiční horské atmosféry, neváhejte nás kontaktovat pro více informací a sjednání prohlídky.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.