

Prodej bytu 3+1 67 m²

Střekovské nábřeží, 40003, Ústí nad Labem-Střekov, Ústí nad Labem



3 680 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	5	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost budovy:	C - Úsporná	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Výjimečný byt 3+1 na Střekovském nábřeží s příjemnou atmosférou a skvělou polohou

Nabízíme k prodeji jedinečný byt 3+1, který zaujme nejen svou dispozicí, ale především netradičně a vkusně řešeným interiérem. Byt se nachází ve 4. patře udržovaného cihlového domu v atraktivní lokalitě Střekovského nábřeží.

Byt je ve stavu, který umožňuje okamžité nastěhování, bez nutnosti dalších investic. Prohlídky jsou možné již nyní.

Velkou výhodou je, že se byt prodává včetně kompletního vybavení, nábytku, domácích spotřebičů a elektroniky. Nový majitel tak může byt začít okamžitě využívat bez nutnosti pořizovat základní vybavení.

Skvělá lokalita

Byt se nachází v krásné a klidné části Střekova, přímo v blízkosti nábřeží.

Z okna kuchyně je příjemný výhled na Větruši. Do samotného centra Ústí nad Labem se dostanete pohodlnou chůzí přibližně za 10 minut, na hlavní vlakové nádraží přibližně za 7 minut.

Milovníci sportu a procházek ocení bezprostřední blízkost nábřeží, kde se nachází běžecká a cyklistická stezka. Stačí vyjít z domu a jste přímo u řeky.

Sklep a společné prostory

K bytu náleží prostorný, suchý a teplý sklep, který je vybaven policemi a stolem a má vlastní přívod elektřiny.

V přízemí domu se dále nachází kočárkárna a samostatný prostor s přívodem teplé a studené vody, který lze využít například pro údržbu, úklid nebo další praktické potřeby.

Do bytu je zaveden vysokorychlostní internet prostřednictvím optického vlákna. Není nutné uzavírat žádnou smlouvu – stačí si online uhradit zvolený tarif a internet můžete ihned začít využívat, což je velkou výhodou.

Cena

3 680 000 Kč

Byt je připraven k nastěhování a prohlídku je možné domluvit již nyní. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.