

Pronájem bytu 1+kk, Pod Harfou, Vysočany, 19000 Kč/měs, 32 m²

Pod Harfou, 19000, Praha 9, Praha

**19 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 3100 Kč, poplatek
za podnájem*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**[podpora@idealninajemce.c](mailto:podpora@idealninajemce.cz)

z

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	5
Počet podlaží objektu:	7	Celková podlahová plocha:	32 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme světlý byt o dispozici 1+kk a výměře 32 m² v ulici Pod Harfou na Praze 9 - Vysočanech. Byt se nachází v 5. podlaží moderního bytového domu a jeho výrazným benefitem je balkon s výhledem do okolní zástavby.

Hlavní obytný prostor je propojený s kuchyňským koutem a nabízí dostatek místa pro vytvoření obývací i spací části. Kuchyňská linka je vybavena lednicí s mrazákem, elektrickou troubou, varnou deskou a digestoří. Byt se nabízí jako nevybavený, takže si jej nový podnájemník může zařídit podle vlastních představ.

Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem a toaletou. Praktická vstupní chodba poskytuje další prostor pro uložení věcí. Příjemným rozšířením bytu je balkon přístupný přímo z obytné části. Okolí nabízí dobrou občanskou vybavenost i možnosti trávení volného času. V širším okolí se nachází Galerie Harfa, O2 arena, Park Zahrádky a zeleň podél Rokytky. Dobré dopravní spojení zajišťuje MHD v oblasti Poděbradské a Vysočan.

Byt je vhodný maximálně pro 2 osoby.

Měsíční podnájemné činí 19 000 Kč. Náklady na bydlení jsou 3 100 Kč měsíčně.