



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 79329

Praha, zařízený byt 1+kk k pronájmu (30m²) po rekonstrukci, ulice Kateřinská

Kateřinská, Praha 2, Praha



Vyřizuje

Marcela Špetová, MBA

Tel.: 777 667 277

GSM: +420774810646

E-mail:

marcela.spetova@homesweethome.cz

22 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 2.500Kč vč.
energii a internetu +
500Kč elektřina (paušál)

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	30 m ²
Celková podlahová plocha:	30 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 148/2007 Sb.
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zařízené studio o velikosti 30 m² po kompletní rekonstrukci. Byt se nachází ve 2. patře cihlového domu bez výtahu v ulici Kateřinská. Pokoj je vybavený postelí, psacím stolem, šatní skříní a knihovnou. Kuchyňský kout disponuje novými elektrospotřebiči: dvouvaříčem, mikrovlnnou troubou, lednicí, rychlovarnou konvicí a toustovačem a je umístěn v předsíni. V koupelně je sprchový kout, nová pračka se sušičkou. Toaleta je samostatná.

Byt se nachází ve vyhledávané lokalitě s výbornou občanskou vybaveností i dopravní dostupností. Stanice metra C - I. P. Pavlova je vzdálena přibližně 5 minut chůze. V docházkové vzdálenosti se nachází Všeobecná fakultní nemocnice, mnoho škol, Přírodovědecká fakulta Univerzity Karlovy, Lékařská fakulta Univerzity Karlovy, Fakulta strojní ČVUT i široká nabídka obchodů, restaurací a kaváren. Tramvajová zastávka Morán je vzdálena 3 minuty chůze, stanice metra Karlovo náměstí přibližně 8 minut.

Majitel požaduje vratnou kauci v hodnotě 25.000Kč. Byt je ideální pro jednu osobu a je ihned k nastěhování.