

Byt 3+1, cihla, 1.NP - ul. Budovcova, Prostějov

Budovcova, 0, Prostějov



Vyřizuje

Pavel Beregsázi**Tel.:** 739 628 779**GSM:** +420739628779**E-mail:**pavel.beregsazi@era-reality.cz**3 999 000 Kč**

za nemovitost

vč. provize RK a právních služeb

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	5	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Telekomunikace:	Internet	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD
Energetická náročnost budovy:	C - Úsporná	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prostorný cihlový družstevní byt s dispozicí 3+1, který se nachází ve zvýšeném přízemí (1.NP) bytového domu v klidné ulici města Prostějova - ul. Budovcova.

Byt prošel v roce 2018 částečnou rekonstrukcí, kdy bylo zbudováno nové zděné jádro vč. rozvodů (koupelna, WC, kuchyně). Okna jsou plastová se žaluziemi.

Dispozice: vstup, chodba - samostatné WC - koupelna s vanou - kuchyně průchozí - tři (3) samostatné pokoje. K bytu náleží dále prostorná zděná sklepní kóje nacházející se v suterénu budovy.

Budova je třípodlažní, bez výtahu, je revitalizovaná (zateplená). Velmi oblíbená klidná loklita blízko centra města, nákupní zóně a i nájezdu na dálnici. Byt lze financovat úvěrem na družstevní bydlení (např. Buřinka).

Vhodné jak k vlastnímu bydlení, tak i k investici na podnájem (Obdobné byty v lokalitě se najímají za cca 13.000,-Kč/měs. + energie).

Volné ihned po prodeji, prohlídky možné po dohodě.