



Prodej - Byty

číslo zakázky: 0074

APARTMÁN 3 KK S VÝHLEDEM DO PALMOVÉ ZAHRADY- VERANDA, SAHL HASHEESH

Red Sea Governorate



2 952 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Maxmilian Dlabola

Tel.: 733509348

GSM: 733509348

E-mail:

dlabola@lumaxreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	4	Užitná plocha:	90 m ²
Celková podlahová plocha:	90 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Doprava:	silnice; autobus	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji elegantní a kompletně zařízený apartmán o velikosti 90 m² v prestižním rezidenčním projektu Veranda Sahl Hasheesh. Apartmán se nachází v 1. patře a jeho velkou předností je nádherný výhled na společný bazén a krásnou palmovou zahradu, která vytváří příjemnou atmosféru plnou klidu a zeleně.

Dispozice nabízí 2 ložnice, koupelnu a prostorný obývací prostor. Apartmán je kompletně zařízený a připravený k okamžitému užívání.

VERANDA - OÁZA KLIDU V SAHL HASHEESH

Veranda Sahl Hasheesh je vyhledávaný rezidenční komplex zasazený do upravené zeleně a navržený jako klidná oáza v jedné z nejprestižnějších lokalit egyptského pobřeží.

Komplex nabízí krásné palmové zahrady, společné bazény, upravené pěší cesty, odpočinkové zóny a příjemné prostředí pro relaxaci. Součástí projektu jsou také restaurace, kavárny, fitness centrum, wellness a spa, dětské hřiště, sportovní a volnočasové zázemí, recepce, bezpečnostní služba a parkování.

Veranda má také svoji soukromou pláž, kterou mohou využívat majitelé a jejich hosté.

SAHL HASHEESH - PRESTIŽNÍ LOKALITA

Sahl Hasheesh patří mezi nejžádanější rezidenční destinace u Rudého moře. Nabízí kombinaci krásné přírody, elegantní resortní atmosféry, kvalitních služeb a celoročního příjemného klimatu.

Apartmán ve Verandě je vhodný jak pro vlastní rekreaci a celoroční pobyt, tak jako investice do nemovitosti v jedné z nejatraktivnějších lokalit Hurghady.

HLAVNÍ PARAMETRY

- 90 m²
- 2 ložnice, obývací pokoj
- 1 koupelna
- 1. patro
- Nádherný výhled na bazén a palmovou zahradu
- Kompletně zařízený
- Společné bazény
- Upravené zahrady a relaxační zóny
- Restaurace, kavárny, fitness, wellness a další služby
- Soukromá pláž Veranda
- Sahl Hasheesh, Egypt
- Cena: 123 000 EUR

Veranda Sahl Hasheesh – stylové bydlení obklopené zelení, palmami a vodou v jedné z nejprestižnějších lokalit u Rudého moře.

Kompletní doprovod při koupi nemovitosti

Zástupce naší RK cestuje společně s klientem z České republiky do Egypta již na prohlídku (v závislosti na konkrétní situaci) vybrané nemovitosti. Pokud se klient rozhodne pro koupi, provází jej také při podpisu rezervační a kupní smlouvy v Egyptě a celým procesem převodu vlastnictví. Díky tomu má kupující od první prohlídky až po dokončení koupě zajištěn kompletní servis bez zbytečných starostí.