

Prodej chaty na vlastním pozemku, Praha 6 Dejvice

Na Pučálce, 0, Praha 6, Praha



3 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jitka Příbylová

GSM: +420 736 644 666

E-mail:

[jitka.bubnikova@rkevropa.](mailto:jitka.bubnikova@rkevropa.cz)

CZ

Dispozice bytu:	1+kk	Počet podlaží objektu:	1
Užitná plocha:	21 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme samostatně stojící chatku na vlastním pozemku s podílem na přístupové cestě. Chatka je v původním stavu ze 60tých let, zastavěná plocha je 21 m², nachází se na vlastním pozemku o celkové ploše 342 m². Do chatky je zavedena elektřina, na pozemek je přivedena užitková voda (sezónní vodovod). Pitná voda je ve vzdálenosti cca 30m od pozemku na přístupové cestě, autem lze zajet k pozemku a vrátit se zpět na parkoviště za uzavřenou branou osady (cca 200m). Výhodou této nemovitosti je zejména krásná rovinatá zahrada s malým jezírkem, posezením, zpevněnou plochou a vzrostlou třešní, nádherný vzduch a příroda kolem- přitom jste v Praze. Celkové měsíční náklady za služby jsou cca 850 Kč/měsíčně (elektřina, voda, odpad, údržba společných ploch osady atd.).

Dopravní spojení je zajištěno autobusy MHD (platí tarif pro Prahu) č. 356 a č. 316 směr metro Bořislavka cca 10 minut, z centra Muzeum je to 30 minut jízdy. Parkování je možné v okolí přímo v kolonii. Příjemné místo pro trávení volného času, řada aktivit v okolí- cyklostezky,