

Pronájem nadstandardního bytu 2+kk, Brno - střed, ulice Jakubská, zařízený, výtah, klimatizace, možn

Jakubská, 60200, Brno-střed, Brno



Vyřizuje

Bc. Marcel Pyš

Tel.: 542 211 598

GSM: +420 778 544 773

E-mail: marcel@bravis.cz

28 000 Kč

za měsíc

+ 6 297 ,- Kč zálohy na služby a energie + kauce + provize RK

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	5
Počet podlaží objektu:	5	Celková podlahová plocha:	69 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Telekomunikace:	Internet
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD	Energetická náročnost budovy:	D - Méně úsporná
Ukazatel energetické náročnosti budovy:	141 kWh/m ²	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 78/2013 Sb.
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nadstandardní klimatizovaný byt 2+kk na prestižní adrese - ulice Jakubská, Brno. Tento luxusní byt o užitné ploše 69 m² je situován v 5. patře. Byt je součástí moderního rezidentního bydlení v jedné z nejžádanějších lokalit přímo v centru Brna, jen pár kroků od ulice Česká. Byt je součástí moderního rezidentního bydlení.

Byt je kompletně a vkusně zařízen: moderní kuchyňská linka se všemi vestavěnými elektrospotřebiči (lednice, mrazák, myčka, varná deska, odsavač, pečicí i mikrovlnná trouba), pračka, kvalitní vestavěné skříně, dvoulůžko s pohodlnými matracemi, stylová obývací stěna, konferenční stolek, pohodlná sedačka, jídelní stůl se židlemi a samozřejmostí je klimatizace pro vaše maximální pohodlí v horkých dnech.

Prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem (38,19 m²) nabízí dostatek místa pro relaxaci i práci.

Ložnice (11,72 m²) je ideálně oddělena pro klidný spánek.

Velkorysá vstupní hala se šatnou (11,96 m²) a moderní koupelna s toaletou (6,72 m²) zaručují komfortní bydlení.

Dům má vlastní vjezd do garáží, kde je k dispozici až 30 parkovacích míst se zakladačovým systémem. V přízemí najdete obchody a služby, v nejbližším okolí pak restaurace, kavárny, lékárnu, bankomaty, poštu a další kompletní občanskou vybavenost. Všude jste během pár minut pěšky.

Pro více informací či domluvení prohlídky kontaktujte uvedeného makléře.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.