

Podnájem, Byty 1+kk, 27m², Praha 7 - Holešovice, ul. Za Papírnou

Za papírnou, 17000, Praha 7, Praha



Vyřizuje

Nikola Linhart

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail:

inzerce@stalynajem.cz

17 490 Kč

za měsíc

+ poplatky 1.580 Kč
měsíčně / 1 os + elektřina
se přepisuje na
podnájemníka

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	4	Celková podlahová plocha:	27 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Doprava:	silnice; MHD
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme k podnájmu světlý a prakticky řešený byt o dispozici 1+kk a velikosti 27 m², který se nachází ve 3. podlaží cihlového domu v oblíbené městské části Praha 7 - Holešovice, v klidné ulici Za Papírnou. Součástí bytu je také sklep, ideální pro uskladnění sezónních věcí.

Vstupní chodba je vybavena praktickou skříní. Kuchyňská část nabízí linku s lednicí, elektrickým dvouvařičem a pračkou. Kuchyně je průchozí do hlavního obytného prostoru, kde se nachází další šatní skříň - prostor tak lze jednoduše rozčlenit na obývací a spací část. V koupelně najdete sprchový kout a WC.

Lokalita patří k velmi žádaným - v pěší dostupnosti je stanice metra C - Nádraží Holešovice i zastávky tramvají a autobusů. V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost, obchody, kavárny, restaurace i kulturní centra. Holešovice navíc nabízejí výbornou dopravní dostupnost do centra města a současně dostatek klidu pro pohodové bydlení.

Byt je k nastěhování od 1. 12. 2026.

Energetická náročnost budovy: třída G (PENB zatím nedoložen).

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane – jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás