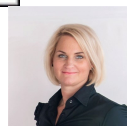


Pronájem bytu v lokalitě s výbornou občanskou vybaveností

Bělehradská, 0, Pardubice II, Pardubice



10 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Martina Kudrnová

Tel.: 773 123 092

GSM: +420 734 135 610

E-mail:

martina@reality-vasatova.cz

Z

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	7	Celková podlahová plocha:	32 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Doprava:	vlak; silnice; MHD
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 78/2013 Sb.
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Tento byt je určený pro klienty, kteří hledají dlouhodobý pronájem v Pardubicích, bydlení ve světlém bytě a žádané lokalitě.

Základní informace o bytě:

- > byt 1+kk, cca 32 m²
- > 1. patro
- > s vý tahem
- > komora na patře
- > sklep, kolárna

Vybavení:

- > kuchyňská linka se spotřebiči (sporák, digestoř)
- > skříň v ložnici
- > vestavěná skříň na chodbě

Technické parametry:

- > vytápění dálkovým horkovodem z Opatovic nad Labem
- > ohřev vody dálkovým horkovodem z Opatovic nad Labem

Koho hledáme?

- > hledáme nájemníka, který bude k bytu přistupovat jako ke svému vlastnímu a bude poctivě o tento byt pečovat
- > možnost nastěhování ihned
- > majitel nemovitosti si vyhrazuje právo vybrat si nájemce dle svých kritérií

Lokalita:

- > Kaufland - 1 minuta chůze
- > Albert - 4 minuty chůze
- > zastávka autobusu - 3 minuty chůze
- > Lesopark Jiřího Potůčka - 10 minut chůze
- > poliklinika - 10 minut chůze
- > restaurace - 4 minuty chůze

Finanční podmínky:

- > měsíční nájemné: 10.000 Kč
- > měsíční poplatky: voda, teplo, elektřina spol. prostor, výtah, elektřina: 2.620 Kč/1 os.
- > vratná jistota: 20.000 Kč
- > provize zprostředkovatele: 13.000 Kč