

Rodinný dům pro rekreaci s možností trvalého bydlení v Dětrichovci

Jindřichovice pod Smrkem



6 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	135 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	polosamota	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Telekomunikace:	Internet	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu/chalupy s velkým potenciálem (4+KK a 1+KK)

Hledáte výjimečné bydlení v klidné lokalitě blízko přírody s možností okamžitého nastěhování, vícegeneračního bydlení nebo jako investiční nemovitost ke krátkodobému i dlouhodobému pronájmu?

Nabízíme k prodeji zrekonstruovaný objekt v katastrálním území Dětrichovec, v obci Jindřichovice pod Smrkem. Nemovitost je v katastru nemovitostí zapsána jako stavba pro rodinnou rekreaci s číslem evidenčním. Ale svými parametry, dispozičním řešením a technickým stavem plně odpovídá rodinnému domu určenému k trvalému bydlení.

Dům je dispozičně řešen tak, že se v přízemí nachází obývací pokoj s kuchyňským koutem, koupelna s toaletou a samostatná jednotka 1+KK. V patře se nacházejí tři samostatné pokoje, které lze využít jako ložnice, dětské pokoje nebo pracovny.

Objekt je vytápěn tepelným čerpadlem, voda je zavedena ze studny a odpad řešen novou čistírnou odpadních vod.

Slunná a prostorná zahrada o rozloze 1115 m² nabízí skvělé zázemí pro relaxaci, i zahradničení. Prostorná terasa a venkovní posezení je ideální pro letní grilování a odpočinek. Zahradu doplňuje také bazén pro osvěžení v horkých letních dnech a skleník pro pěstování vlastní zeleniny.

Obchody, školy, pošta, bankomat, vlakové a autobusové spojení se nachází v nedalekém Novém Městě pod Smrkem.