

Prodej bytu 2+1 53 m²

Osiková, 13000, Praha 3, Praha



7 800 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	5	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost budovy:	C - Úsporná	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: [PRODEJ] Světlý byt 2+1 (53 m²) po nové rekonstrukci - Praha 3, Žižkov (ul. Osiková)

Základní parametry:

- * Lokalita: Praha 3 - Žižkov, ul. Osiková 2539/5
- * Dispozice: 2+1 (53 m²)
- * Vlastnictví: Osobní (OV) - možnost financování hypotékou
- * Podlaží: Přízemí (1. NP) z 5 NP
- * Stav objektu: Po kompletní nové rekonstrukci (k okamžitému nastěhování)
- * Budova: Cihlová, s výtahem a bezbariérovým přístupem
- * Energetická náročnost: Třída C - úsporná

Popis nemovitosti:

Nabízíme k prodeji světlý, kompletně zrekonstruovaný a plně zařízený byt 2+1 o výměře 53 m² v oblíbené a klidné lokalitě Prahy 3 - Žižkov. Byt se nachází v přízemí udržovaného cihlového domu s výtahem a bezbariérovým přístupem.

Vybavení a stav bytu:

- * Nová kuchyňská linka: Zcela nová kuchyňská linka na míru vybavená moderními vestavnými spotřebiči (myčka nádobí Candy, pečicí trouba, plynová varná deska, digestor).
 - * Koupelna a WC: Moderní koupelna se sprchovým koutem a elegantním obkladem v mramorovém designu, samostatné WC.
 - * Úložné prostory: Prostorná vestavěná skříň v předsíni pro maximální využití prostoru.
 - * Vylepšení: Nová plovoucí podlaha, sádkartonové podhledy s úsporným LED osvětlením, plastová okna.
 - * Byt je kompletně zařízený a připravený k okamžitému užívání bez nutnosti dalších investic. Nízké měsíční náklady na bydlení (energetický štítek C).
- Lokalita a občanská vybavenost:
- Vyhledávaná lokalita s kompletní občanskou vybaveností v pochozí vzdálenosti (obchody, restaurace, školy, školky, lékárna).
- * Příroda a relax: V bezprostřední blízkosti se nachází park Židovské pece a nedaleko park Vítkov - ideální pro procházky i sport.
 - * Dopravní dostupnost: Skvělé spojení do centra města (tramvajové a autobusové zastávky Chmelnice / Strážní jen pár

minut chůze).

Cena: 7 800 000 Kč

(Včetně právního servisu)

(RK nevolat / prosím bez realitních kanceláří) Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.